



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6f90b8e9f2423b88e71184a2729b5460  
Владелец: АО "ЗЖБИ-3", Хорев Сергей Владимирович,  
г.Железногорск  
Действителен: с 26.09.2017 по 26.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: Минстрой России, г.Москва  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 16.02.2018 №2  
Комитет строительства Курской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 570ca989e75a07a6124b5ab776fe853a445e4da4  
Владелец: Комитет строительства Курской области, Филатов Роман Викторович, Курск  
Действителен: с 05.02.2018 по 05.05.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-46-000004-04 от 01.02.2018

Первоначальная

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Непубличное акционерное общество (12267)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"Специализированный застройщик Завод ЖБИ-3"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"Специализированный застройщик ЗЖБИ-3"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Курская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Железногорск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Территория Промплощадка-2
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 0 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:15 - 17:15
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:15 - 17:15
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:15 - 17:15
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:15 - 17:15
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:15 - 17:15
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(4712) 9-23-52
	1.4.2	Адрес электронной почты	priemnaya@zjbi.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	zjbi.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Хорев
	1.5.2	Имя	Сергей
	1.5.3	Отчество	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	4633004190
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1024601218850
	2.1.3	Год регистрации	2001

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Иванов
	3.3.2	Имя	Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Анатольевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	99,99

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 9 с крышной котельной № 11 - третий этап IV очереди строительства. 3-ий пусковой комплекс - жилой дом № 9 (одна рядовая блок-секция в осях 2-3 и одна угловая блок-секция в осях 1-2)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Железногорск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 75 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.04.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	46-301000-10-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Железнодорожска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 10 с помещениями общественного назначения (восьмой этап) IV очередь строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Железнодорожск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 77 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.04.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	46-301000-11-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Железнодорожска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 11 с помещениями общественного назначения - шестой этап IV очередь строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Железнодорожск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 79 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	46-301000-15-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Железнодорожска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 9В (седьмой этап) IV очередь строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Железнодорожск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 77 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	46-301000-20-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Железнодорожска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 19 с крышной котельной № 13 - одиннадцатый этап IV очередь строительства II пусковой комплекс - Жилой дом № 19 XI этап строительства блок секции в осях 3-4,4-5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Железнодорожск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 81 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	46-301000-03-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Железнодорожска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 19 с крышной котельной № 13 - одиннадцатый этап IV очереди строительства. I пусковой комплекс - крышная котельная, расположенная на кровле блок - секции в осях 1-2. III пусковой комплекс - жилой дом № 19 XI этап строительства блок секции в осях 1-2, 2-3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Железнодорожск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 81 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	46-301000-06-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Железнодорожска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 25 седьмой этап III очереди строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Железнодорожск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Батова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	46-301000-21-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Железнодорожска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 9А с крышной котельной (первый этап) IV очереди строительства, 2-й пусковой комплекс - жилой дом № 9А.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Железнодорожск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 71 Корпус: 2 Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.02.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 46301000-05
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Жлезногорска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 24 с крышной котельной - четвертый этап III очереди строительства. IV этап строительства - две рядовые блок-секции в осях 1-2, 2-3.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Железногорск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Батова

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	46-301000-02-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Железнодорожска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 24 с крышной котельной - четвертый этап III очереди строительства. II этап строительства - угловая блок-секция в осях 10-11 и рядовая блок секция в осях 9-10.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Железнодорожск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Батова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.08.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	46-301000-18-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Железнодорожска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 24 с крышной котельной четвертый этап III очереди строительства. III этап строительства - три рядовые блок-секции в осях 4-5, 6-7, 7-8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Железнодорожск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Батова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	46-301000-25-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Железнодорожска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 12 с помещениями общественного назначения (девятый этап) IV очереди строительства.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Железнодорожск



	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 83 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	46-301000-07-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Железнодорожска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 13 (девятый этап) IV строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Железнодорожск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 83 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	46-301000-08-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Железнодорожска

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	"Курская саморегулируемая организация строителей"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	4632103826
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0121.04-2010-4633004190-С-124
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	27.08.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	"ПРОМИНСТРАХ"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7704216908

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	12702,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	214877,00
	<b>6.1.4</b>	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	471555,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в</b>	<b>7.1.1</b>	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	<b>7.1.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------



	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	



	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	4
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	Постановление Администрации города Железногорска № 3040 от 11.11.2015г. "Об утверждении проекта планировки территории микрорайона № 15"
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Курская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Железногорск
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	
	<b>9.2.10</b>	Дом	1
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	1В

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	8 145,22
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	6 216,2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	671,88
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	6 888,08
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Курская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Железногорск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	

	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	1
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	1А
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	15
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	15
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	8 255,91
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	6 159,45

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	213,7
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	6 373,15
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Курская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Железногорск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	1
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	1Г
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое

	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	3 516,4
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	2 702,4
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	2 702,4
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Курская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Железногорск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	

	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	1
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	1Б
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	15
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	15
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	8 342,23
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	6 257,42
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	219,77



	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	6 477,19
--	-------	--	----------

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"ТИЗИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	4632012858
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Фирма "Курский Архитектурно-Строительный Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	4629042789
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	28.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	46-1-4-0682-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Государственная экспертиза проектов Курской области"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4629048815

<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	25.10.2016
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	46-1-1-2-0703-16
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Государственная экспертиза проектов Курской области"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4629042789
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	28.12.2015

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	46-1-4-0682-15
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	"Государственная экспертиза проектов Курской области"
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	4629042789
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

### Раздел 11. О разрешении на строительство

<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	11.1.1	Номер разрешения на строительство	46-301000-1/И-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	02.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	22.07.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Железнодорожска
--	--------	--	--------------------------------------

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	09.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	08.02.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация города Железнодорожска от имени муниципального образования "город Железнодорожск" Курской области

<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	<b>12.3.1</b>	Кадастровый номер земельного участка	46:30:000015:1637
	<b>12.3.2</b>	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	11154 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусмотрено устройство проездов, площадок – 2804,21м <sup>2</sup> , тротуаров – 696,16м <sup>2</sup> .
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Проектом предусмотрены парковочные места на расстоянии 13,0м от жилых домов, планируемое количество -167машино-мест
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Дворовое пространство предусмотрено между домами с устройством площадки для отдыха взрослых, детских площадок, оборудованных песочницами, горкой, каруселями, лазами, турниками, столами со скамьей, установкой скамеек и урн.
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов располагаются на расстоянии 20 метров от дома с доступом к ним со стороны тротуаров и внутриквартальных проездов.



	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Мероприятия по озеленению: устройство газонов с посевом многолетних трав, цветников с посадкой однолетних многолетних – 2885,71м <sup>2</sup> , высадкой деревьев – 36шт..кустарников – 103шт.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	В каждый подъезд жилого дома №1 запроектирован вход, приспособленный для инвалидов, с поверхности земли, оборудованной пандусом, для панельной секции - оборудованный платформой с вертикальным перемещением.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Дворовое освещение прилегающей территории выполняется светильниками с газоразрядными лампами, фасадное освещение осуществляется автоматизировано от фотодатчиков ВРУ. Технические условия на электроснабжение №10 от 22.10.2015г. Срок действия 2 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
---	--------	---	------------------------

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Горводоканал» Муниципального образования «Город Железнодорожный»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4633002429
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.10.2015
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1111
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.10.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Горводоканал» Муниципального образования «Город Железнодорожный»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4633002429
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.10.2015
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1111
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.10.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Газпром газораспределение Курск»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4629015425
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.07.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14400
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.07.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 410
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Завод ЖБИ-3»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4633004190
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.10.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10/1
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.10.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
	<b>14.2. О планируемом подключении к</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи

<b>сетям связи</b>	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	108
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	2
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест	44
	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений	0
<b>15.1. О количестве в составе строящихся</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	104

<b>(создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	2
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест	22
	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений	0

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	40
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	0
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест	22
	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений	0

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	143
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	1
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест	22
	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений	0

#### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

144	Жилое	1	2	93,54	3
145	Жилое	1	2	39,62	1
146	Жилое	1	2	68,7	2
147	Жилое	1	2	39,49	1
148	Жилое	1	2	48,56	1
149	Жилое	1	2	57,13	2



150	Жилое	2	2	93,35	3
151	Жилое	2	2	39,62	1
152	Жилое	2	2	68,7	2
153	Жилое	2	2	39,49	1
154	Жилое	2	2	47,26	1
155	Жилое	2	2	57,13	2

156	Жилое	3	2	93,35	3
157	Жилое	3	2	39,62	1
158	Жилое	3	2	68,7	2
159	Жилое	3	2	39,49	1
160	Жилое	3	2	47,26	1
161	Жилое	3	2	57,13	2

162	Жилое	4	2	93,35	3
163	Жилое	4	2	39,62	1
164	Жилое	4	2	68,7	2
165	Жилое	4	2	39,49	1
166	Жилое	4	2	47,26	1
167	Жилое	4	2	57,13	2

168	Жилое	5	2	93,35	3
169	Жилое	5	2	39,58	1
170	Жилое	5	2	68,66	2
171	Жилое	5	2	39,43	1
172	Жилое	5	2	47,26	1
173	Жилое	5	2	57,13	2

174	Жилое	6	2	93,35	3
175	Жилое	6	2	39,51	1
176	Жилое	6	2	68,59	2
177	Жилое	6	2	39,38	1
178	Жилое	6	2	47,05	1
179	Жилое	6	2	57,13	2

180	Жилое	7	2	93,35	3
181	Жилое	7	2	39,51	1
182	Жилое	7	2	68,59	2
183	Жилое	7	2	39,38	1
184	Жилое	7	2	47,05	1
185	Жилое	7	2	57,13	2

186	Жилое	8	2	93,35	3
187	Жилое	8	2	39,51	1
188	Жилое	8	2	70,56	2
189	Жилое	8	2	39,38	1
190	Жилое	8	2	47,05	1
191	Жилое	8	2	57,13	2

192	Жилое	9	2	93,35	3
193	Жилое	9	2	39,51	1
194	Жилое	9	2	70,56	2
195	Жилое	9	2	39,38	1
196	Жилое	9	2	47,05	1
197	Жилое	9	2	57,13	2



198	Жилое	1	3	92,05	3
199	Жилое	1	3	39,62	1
200	Жилое	1	3	68,7	2
201	Жилое	1	3	39,49	1
202	Жилое	1	3	48,13	1
203	Жилое	1	3	57,13	2

204	Жилое	2	3	91,84	3
205	Жилое	2	3	39,62	1
206	Жилое	2	3	68,7	2
207	Жилое	2	3	39,49	1
208	Жилое	2	3	47,77	1
209	Жилое	2	3	57,13	2

210	Жилое	3	3	91,84	3
211	Жилое	3	3	39,62	1
212	Жилое	3	3	68,7	2
213	Жилое	3	3	39,49	1
214	Жилое	3	3	47,77	1
215	Жилое	3	3	57,13	2

216	Жилое	4	3	91,84	3
217	Жилое	4	3	39,62	1
218	Жилое	4	3	68,7	2
219	Жилое	4	3	39,49	1
220	Жилое	4	3	47,77	1
221	Жилое	4	3	57,13	2

222	Жилое	5	3	91,84	3
223	Жилое	5	3	39,58	1
224	Жилое	5	3	68,66	2
225	Жилое	5	3	39,43	1
226	Жилое	5	3	47,77	1
227	Жилое	5	3	57,13	2

228	Жилое	6	3	91,84	3
229	Жилое	6	3	39,51	1
230	Жилое	6	3	68,59	2
231	Жилое	6	3	39,38	1
232	Жилое	6	3	47,55	1
233	Жилое	6	3	57,13	2

234	Жилое	7	3	91,84	3
235	Жилое	7	3	39,51	1
236	Жилое	7	3	68,59	2
237	Жилое	7	3	39,38	1
238	Жилое	7	3	47,55	1
239	Жилое	7	3	57,13	2

240	Жилое	8	3	91,84	3
241	Жилое	8	3	39,51	1
242	Жилое	8	3	70,56	2
243	Жилое	8	3	39,38	1
244	Жилое	8	3	47,55	1
245	Жилое	8	3	57,13	2



246	Жилое	9	3	91,84	3
247	Жилое	9	3	39,51	1
248	Жилое	9	3	70,56	2
249	Жилое	9	3	39,38	1
250	Жилое	9	3	47,55	1
251	Жилое	9	3	57,13	2

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
252	Жилое	1	4	91,9	3
253	Жилое	1	4	34,22	1
254	Жилое	1	4	78,55	2
255	Жилое	1	4	28,22	1
256	Жилое	1	4	46,75	1

257	Жилое	1	4	66,49	2
258	Жилое	1	4	47,63	1
259	Жилое	1	4	82,85	2
260	Жилое	2	4	91,47	3
261	Жилое	2	4	33,79	1
262	Жилое	2	4	78,16	2

263	Жилое	2	4	27,74	1
264	Жилое	2	4	46,34	1
265	Жилое	2	4	66,21	2
266	Жилое	2	4	47,55	1
267	Жилое	2	4	82,31	2
268	Жилое	3	4	91,47	3

269	Жилое	3	4	33,79	1
270	Жилое	3	4	78,16	2
271	Жилое	3	4	27,74	1
272	Жилое	3	4	46,34	1
273	Жилое	3	4	66,21	2
274	Жилое	3	4	47,55	1

275	Жилое	3	4	82,31	2
276	Жилое	4	4	91,47	3
277	Жилое	4	4	33,79	1
278	Жилое	4	4	78,16	2
279	Жилое	4	4	27,74	1
280	Жилое	4	4	46,34	1

281	Жилое	4	4	66,21	2
282	Жилое	4	4	47,55	1
283	Жилое	4	4	82,31	2
284	Жилое	5	4	91,47	3
285	Жилое	5	4	33,79	1
286	Жилое	5	4	78,16	2

287	Жилое	5	4	27,74	1
288	Жилое	5	4	46,34	1
289	Жилое	5	4	66,21	2
290	Жилое	5	4	47,55	1
291	Жилое	5	4	82,31	2
292	Жилое	6	4	91,47	3



293	Жилое	6	4	33,79	1
294	Жилое	6	4	78,16	2
295	Жилое	6	4	27,74	1
296	Жилое	6	4	46,34	1
297	Жилое	6	4	66,21	2
298	Жилое	6	4	47,55	1

299	Жилое	6	4	82,31	2
300	Жилое	7	4	91,47	3
301	Жилое	7	4	33,79	1
302	Жилое	7	4	78,16	2
303	Жилое	7	4	27,74	1
304	Жилое	7	4	46,34	1

305	Жилое	7	4	66,21	2
306	Жилое	7	4	47,55	1
307	Жилое	7	4	82,31	2
308	Жилое	8	4	91,47	3
309	Жилое	8	4	33,79	1
310	Жилое	8	4	78,16	2

311	Жилое	8	4	27,74	1
312	Жилое	8	4	46,34	1
313	Жилое	8	4	66,21	2
314	Жилое	8	4	47,55	1
315	Жилое	8	4	82,31	2
316	Жилое	9	4	91,47	3

317	Жилое	9	4	33,79	1
318	Жилое	9	4	78,16	2
319	Жилое	9	4	27,74	1
320	Жилое	9	4	46,34	1
321	Жилое	9	4	66,21	2
322	Жилое	9	4	47,55	1

323	Жилое	9	4	82,31	2
324	Жилое	10	4	91,47	3
325	Жилое	10	4	33,79	1
326	Жилое	10	4	78,16	2
327	Жилое	10	4	27,74	1
328	Жилое	10	4	46,34	1

329	Жилое	10	4	66,21	2
330	Жилое	10	4	47,55	1
331	Жилое	10	4	82,31	2
332	Жилое	11	4	91,47	3
333	Жилое	11	4	33,79	1
334	Жилое	11	4	78,16	2

335	Жилое	11	4	27,74	1
336	Жилое	11	4	46,34	1
337	Жилое	11	4	66,21	2
338	Жилое	11	4	47,55	1
339	Жилое	11	4	82,31	2
340	Жилое	12	4	91,47	3



341	Жилое	12	4	33,79	1
342	Жилое	12	4	78,16	2
343	Жилое	12	4	27,74	1
344	Жилое	12	4	46,34	1
345	Жилое	12	4	66,21	2
346	Жилое	12	4	47,55	1

347	Жилое	12	4	82,31	2
348	Жилое	13	4	91,47	3
349	Жилое	13	4	33,79	1
350	Жилое	13	4	78,16	2
351	Жилое	13	4	27,74	1
352	Жилое	13	4	46,34	1

353	Жилое	13	4	66,21	2
354	Жилое	13	4	47,55	1
355	Жилое	13	4	82,31	2

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
356	Жилое	1	5	73,75	3
357	Жилое	1	5	61,86	2

358	Жилое	1	5	60,88	2
359	Жилое	1	5	73,75	3
360	Жилое	2	5	73,75	3
361	Жилое	2	5	61,86	2
362	Жилое	2	5	60,88	2
363	Жилое	2	5	73,75	3

364	Жилое	3	5	73,75	3
365	Жилое	3	5	61,86	2
366	Жилое	3	5	60,88	2
367	Жилое	3	5	73,75	3
368	Жилое	4	5	73,75	3
369	Жилое	4	5	61,86	2

370	Жлое	4	5	60,88	2
371	Жилое	4	5	73,75	3
372	Жилое	5	5	73,75	3
373	Жилое	5	5	61,86	2
374	Жилое	5	5	60,88	2
375	Жлое	5	5	73,75	3

376	Жилое	6	5	73,75	3
377	Жилое	6	5	61,86	2
378	Жилое	6	5	60,88	2
379	Жилое	6	5	73,75	3
380	Жилое	7	5	73,75	3
381	Жилое	7	5	61,86	2

382	Жилое	7	5	60,88	2
383	Жилое	7	5	73,75	3
384	Жилое	8	5	73,75	3
385	Жилое	8	5	61,86	2
386	Жилое	8	5	60,88	2
387	Жилое	8	5	73,75	3



388	Жилое	9	5	73,75	3
389	Жилое	9	5	61,86	2
390	Жилое	9	5	60,88	2
391	Жилое	9	5	73,75	3
392	Жилое	10	5	73,75	3
393	Жилое	10	5	61,86	2

394	Жилое	10	5	60,88	2
395	Жилое	10	5	73,75	3

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое	1	1	37,38	1
2	Жилое	1	1	87,12	3
3	Жилое	1	1	66,09	2

4	Жилое	1	1	47,13	1
5	Жилое	1	1	29,26	1
6	Жилое	1	1	31,94	1
7	Жилое	1	1	29,18	1
8	Жилое	1	1	30,76	1
9	Жилое	1	1	30,16	1

10	Жилое	1	1	63,48	2
11	Жилое	1	1	31,92	1
12	Жилое	2	1	37,07	1
13	Жилое	2	1	86,89	3
14	Жилое	2	1	65,96	2
15	Жилое	2	1	46,66	1

16	Жилое	2	1	28,78	1
17	Жилое	2	1	31,54	1
18	Жилое	2	1	28,57	1
19	Жилое	2	1	30,34	1
20	Жилое	2	1	29,73	1
21	Жилое	2	1	63,05	2

22	Жилое	2	1	31,54	1
23	Жилое	3	1	37,07	1
24	Жилое	3	1	86,89	3
25	Жилое	3	1	65,96	2
26	Жилое	3	1	46,66	1
27	Жилое	3	1	28,78	1

28	Жило	3	1	31,54	1
29	Жилое	3	1	28,57	1
30	Жилое	3	1	30,34	1
31	Жилое	3	1	29,73	1
32	Жилое	3	1	63,05	2
33	Жилое	3	1	31,54	1

34	Жилое	4	1	37,07	1
35	Жилое	4	1	86,89	3
36	Жилое	4	1	65,96	2
37	Жилое	4	1	46,66	1
38	Жилое	4	1	28,78	1
39	Жилое	4	1	31,54	1



40	Жилое	4	1	28,57	1
41	Жилое	4	1	30,34	1
42	Жилое	4	1	29,73	1
43	Жилое	4	1	63,05	2
44	Жилое	4	1	31,54	1
45	Жилое	5	1	37,07	1

46	Жилое	5	1	86,89	3
47	Жилое	5	1	65,96	2
48	Жилое	5	1	46,66	1
49	Жилое	5	1	28,78	1
50	Жилое	5	1	31,54	1
51	Жилое	5	1	28,57	1

52	Жилое	5	1	30,34	1
53	Жилое	5	1	29,73	1
54	Жилое	5	1	63,05	2
55	Жилое	5	1	31,54	1
56	Жилое	6	1	38,5	1
57	Жилое	6	1	86,89	3

58	Жилое	6	1	65,96	2
59	Жилое	6	1	46,66	1
60	Жилое	6	1	28,78	1
61	Жилое	6	1	31,54	1
62	Жилое	6	1	28,57	1
63	Жилое	6	1	30,34	1

64	Жилое	6	1	29,73	1
65	Жилое	6	1	63,05	2
66	Жилое	6	1	31,54	1
67	Жилое	7	1	38,5	1
68	Жилое	7	1	86,89	3
69	Жилое	7	1	65,96	2

70	Жилое	7	1	46,66	1
71	Жилое	7	1	28,78	1
72	Жилое	7	1	31,54	1
73	Жилое	7	1	28,57	1
74	Жилое	7	1	30,34	1
75	Жилое	7	1	29,73	1

76	Жилое	7	1	63,05	2
77	Жилое	7	1	31,54	1
78	Жилое	8	1	38,5	1
79	Жилое	8	1	86,89	3
80	Жилое	8	1	65,96	2
81	Жилое	8	1	46,66	1

82	Жилое	8	1	28,78	1
83	Жилое	8	1	31,54	1
84	Жилое	8	1	28,57	1
85	Жилое	8	1	30,34	1
86	Жилое	8	1	29,73	1
87	Жилое	8	1	63,05	2



88	Жилое	8	1	31,54	1
89	Жилое	9	1	38,5	1
90	Жилое	9	1	86,89	3
91	Жилое	9	1	65,96	2
92	Жилое	9	1	46,66	1
93	Жилое	9	1	28,78	1

94	Жилое	9	1	31,54	1
95	Жилое	9	1	28,57	1
96	Жилое	9	1	30,34	1
97	Жилое	9	1	29,73	1
98	Жилое	9	1	63,05	2
99	Жилое	9	1	31,54	1

100	Жилое	10	1	38,5	1
101	Жилое	10	1	86,89	3
102	Жилое	10	1	65,96	2
103	Жилое	10	1	46,66	1
104	Жилое	10	1	28,78	1
105	Жилое	10	1	31,54	1

106	Жилое	10	1	28,57	1
107	Жилое	10	1	30,34	1
108	Жилое	10	1	29,73	1
109	Жилое	10	1	63,05	2
110	Жилое	10	1	31,54	1
111	Жилое	11	1	38,5	1

112	Жилое	11	1	86,89	3
113	Жилое	11	1	65,96	2
114	Жилое	11	1	46,66	1
115	Жилое	11	1	28,78	1
116	Жилое	11	1	31,54	1
117	Жилое	11	1	28,57	1

118	Жилое	11	1	30,34	1
119	Жилое	11	1	29,73	1
120	Жилое	11	1	63,05	2
121	Жилое	11	1	31,54	1
122	Жилое	12	1	38,5	1
123	Жилое	12	1	86,89	3

124	Жилое	12	1	65,96	2
125	Жилое	12	1	46,66	1
126	Жилое	12	1	28,78	1
127	Жилое	12	1	31,54	1
128	Жилое	12	1	28,57	1
129	Жилое	12	1	30,34	1

130	Жилое	12	1	29,73	1
131	Жилое	12	1	63,05	2
132	Жилое	12	1	31,54	1
133	Жилое	13	1	38,5	1
134	Жилое	13	1	86,89	3
135	Жилое	13	1	65,96	2



136	Жилое	13	1	46,66	1
137	Жилое	13	1	28,78	1
138	Жилое	13	1	31,54	1
139	Жилое	13	1	28,57	1
140	Жилое	13	1	30,34	1
141	Жилое	13	1	29,73	1

142	Жилое	13	1	63,05	2
143	Жилое	13	1	31,54	1

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
3	Офис	Цоколь	2	337,79	Санузел Санузел Кладовая уб ин-ря Тамбур	3,27 2,95 3,47 8,1
1	Офис	Цоколь	3	334,09	Санузел Санузел Кладовая уб. ин-ря Тамбур	3,27 2,95 3,47 8,1

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Офис	Цоколь	4	169,21	Санузел	3,56
2	Офис	Цоколь	4	44,49	Саузел	2,34

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Офис	Цоколь	1	219,77	коридор с рекреацией Санузел	97,8 2,99

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Входной тамбур	Цоколь	Места общего пользования	7,79
2	Лестнично-лифтовой холл	Цоколь	Места общего пользования	20
3	Коридор	1 этаж	Места общего пользования	6,96
4	Коридор	1 этаж	Места общего пользования	3,43
5	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж	Места общего пользования	26,6
6	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	6,96
7	Коридр	2 этаж	Места общего пользования	3,43
8	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж	Места общего пользования	26,6
9	Коридор	3 этаж	Места общего пользования	6,96
10	Коридор	3 этаж	Места общего пользования	3,43
11	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж	Места общего пользования	26,6
12	Коридор	4 этаж	Места общего пользования	6,96
13	Коридор	4 этаж	Места общего пользования	3,43

14	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж	Места общего пользования	26,6
15	Коридор	5 этаж	Места общего пользования	6,96
16	Коридор	5 этаж	Места общего пользования	3,43
17	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж	Места общего пользования	26,6
18	Коридор	6 этаж	Места общего пользования	6,96
19	Коридор	6 этаж	Места общего пользования	3,43
20	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж	Места общего пользования	26,6
21	Коридор	7 этаж	Места общего пользования	6,96
22	Коридор	7 этаж	Места общего пользования	3,43
23	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж	Места общего пользования	26,6
24	Коридор	8 этаж	Места общего пользования	6,96
25	Коридор	8 этаж	Места общего пользования	3,43
26	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж	Места общего пользования	26,6
27	Коридор	9 этаж	Места общего пользования	6,96
28	Коридор	9 этаж	Места общего пользования	3,43
29	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж	Места общего пользования	26,6
30	Тамбур	Цоколь	Места общего пользования	7,79
31	Лестнично-лифтовой холл	Цоколь	Места общего пользования	20
32	Коридор	1 этаж	Места общего пользования	6,96
33	Коридор	1 этаж	Места общего пользования	3,43
34	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж	Места общего пользования	26,6

35	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	6,96
36	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	3,43
37	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж	Места общего пользования	26,6
38	Коридор	3 этаж	Места общего пользования	6,96
39	Коридор	3 этаж	Места общего пользования	3,43
40	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж	Места общего пользования	26,6
41	Коридор	4 этаж	Места общего пользования	6,96
42	Коридор	4 этаж	Места общего пользования	3,43
43	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж	Места общего пользования	26,6
44	Коридор	5 этаж	Места общего пользования	6,96
45	Коридор	5 этаж	Места общего пользования	3,43
46	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж	Места общего пользования	26,6
47	Коридор	6 этаж	Места общего пользования	6,96
48	Коридор	6 этаж	Места общего пользования	3,43
49	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж	Места общего пользования	26,6
50	Коридор	7 этаж	Места общего пользования	6,96
51	Коридор	7 этаж	Места общего пользования	3,43
52	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж	Места общего пользования	26,6
53	Коридор	8 этаж	Места общего пользования	6,96
54	Коридор	8 этаж	Места общего пользования	3,43
55	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж	Места общего пользования	26,6

56	Коридор	9 этаж	Места общего пользования	6,96
57	Коридор	9 этаж	Места общего пользования	3,43
58	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж	Места общего пользования	26,6
59	Техподполье	Цоколь	Прокладка трубопроводов	191,42
60	Электрощитовая	Цоколь	Размещение ВРУ	7,26
61	Тамбур	Цоколь	Места общего пользования	7,79
62	Техподполье	Цоколь	Прокладка трубопроводов	181,72
63	Лестнично-лифтовой холл	Цоколь	Места общего пользования	20
64	Кладовая уборочного инвентаря	Цоколь	Хранение уборочного инвентаря	3,58
65	Насосная	Цоколь	Установка насосов и водомерного узла	11,72
66	Коридор	1 этаж	Места общего пользования	6,96
67	Коридор	1 этаж	Места общего пользования	3,43
68	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж	Места общего пользования	26,6
69	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	6,96
70	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	3,43
71	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж	Места общего пользования	26,6
72	Коридор	3 этаж	Места общего пользования	6,96
73	Коридор	3 этаж	Места общего пользования	3,43
74	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж	Места общего пользования	266
75	Коридор	4 этаж	Места общего пользования	6,96
76	Коридор	4 этаж	Места общего пользования	3,43

77	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж	Места общего пользования	26,6
78	Коридор	5 этаж	Места общего пользования	6,96
79	Коридор	5 этаж	Места общего пользования	3,43
80	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж	Места общего пользования	26,6
81	коридор	6 этаж	Места общего пользования	6,96
82	Коридор	6 этаж	Места общего пользования	3,43
83	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж	Места общего пользования	26,6
84	Коридор	7 этаж	Места общего пользования	6,96
85	Коридор	7 этаж	Места общего пользования	3,43
86	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж	Места общего пользования	26,6
87	Коридор	8 этаж	Места общего пользования	6,96
88	Коридор	8 этаж	Места общего пользования	3,43
89	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж	Места общего пользования	26,6
90	Коридор	9 этаж	Места общего пользования	6,96
91	Коридор	9 этаж	Места общего пользования	3,43
92	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж	Места общего пользования	26,6

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Тамбур	Цоколь	Места общего пользования	5,93
2	Вестибюль	Цоколь	Места общего пользования	12,31



3	Лифтовой холл	Цоколь	Места общего пользования	7,24
4	Лестничная клетка	Цоколь	Места общего пользования	19,57
5	Коридор	Цоколь	Места общего пользования	29,49
6	Коридор	1 этаж	Места общего пользования	51,85
7	Лифтовой холл	1 этаж	Места общего пользования	10,78
8	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	3,66
9	Лестничная клетка	1 этаж	Места общего пользования	15,91
10	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	51,85
11	Лифтовой холл	2 этаж	Места общего пользования	10,78
12	Тамбур	2 этаж	Места общего пользования	3,66
13	Лестничная клетка	2 этаж	Места общего пользования	15,91
14	Коридор	3 этаж	Места общего пользования	51,85
15	Лифтовой холл	3 этаж	Места общего пользования	10,78
16	Тамбур	3 этаж	Места общего пользования	3,66
17	Лестничная клетка	3 этаж	Места общего пользования	15,91
18	Коридор	4 этаж	Места общего пользования	51,85
19	Лифтовой холл	4 этаж	Места общего пользования	10,78
20	Тамбур	4 этаж	Места общего пользования	3,66
21	Лестничная клетка	4 этаж	Места общего пользования	15,91
22	Коридор	5 этаж	Места общего пользования	51,85
23	Лифтовой холл	5 этаж	Места общего пользования	10,78

24	Тамбур	5 этаж	Места общего пользования	3,66
25	Лестничная клетка	5 этаж	Места общего пользования	15,91
26	Коридор	6 этаж	Места общего пользования	51,85
27	Лифтовой холл	6 этаж	Места общего пользования	10,78
28	Тамбур	6 этаж	Места общего пользования	3,66
29	Лестничная клетка	6 этаж	Места общего пользования	15,91
30	Коридор	7 этаж	Места общего пользования	51,85
31	Лифтовой холл	7 этаж	Места общего пользования	10,78
32	Тамбур	7 этаж	Места общего пользования	3,66
33	Лестничная клетка	7 этаж	Места общего пользования	15,91
34	Коридор	8 этаж	Места общего пользования	51,85
35	Лифтовой холл	8 этаж	Места общего пользования	10,78
36	Тамбур	8 этаж	Места общего пользования	3,66
37	Лестничная клетка	8 этаж	Места общего пользования	15,91
38	Коридор	9 этаж	Места общего пользования	51,85
39	Лифтовой холл	9 этаж	Места общего пользования	10,78
40	Тамбур	9 этаж	Места общего пользования	3,66
41	Лестничная клетка	9 этаж	Места общего пользования	15,91
42	Коридор	10 этаж	Места общего пользования	51,85
43	Лифтовой холл	10 этаж	Места общего пользования	10,78
44	Тамбур	10 этаж	Места общего пользования	3,66

45	Лестничная клетка	10 этаж	Места общего пользования	15,91
46	Коридор	11 этаж	Места общего пользования	51,85
47	Лифтовой холл	11 этаж	Места общего пользования	10,78
48	Тамбур	11 этаж	Места общего пользования	3,66
49	Лестничная клетка	11 этаж	Места общего пользования	15,91
50	Коридор	12 этаж	Места общего пользования	51,85
51	Лифтовой холл	12 этаж	Места общего пользования	10,78
52	Тамбур	12 этаж	Места общего пользования	3,66
53	Лестничная клетка	12 этаж	Места общего пользования	15,91
54	Коридор	13 этаж	Места общего пользования	51,85
55	Лифтовой холл	13 этаж	Места общего пользования	10,78
56	Тамбур	13 этаж	Места общего пользования	3,66
57	Лестничная клетка	13 этаж	Места общего пользования	15,91
58	Электрощитовая	Цоколь	Размещение ВРУ	8,15
59	Помещение уборочного инвентаря	Цоколь	Хранение уборочного инвентаря	2,35

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	3,06
2	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	5,3

3	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	2,59
4	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	2,59
5	Лифтовой холл	1 этаж	Места общего пользования	13
6	Лестничная клетка	1 этаж	Места общего пользования	13,2
7	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	2,59
8	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	2,59
9	Лифтовой холл	2 этаж	Места общего пользования	13,6
10	Лестничная клетка	2 этаж	Места общего пользования	13,2
11	Коридор	3 этаж	Места общего пользования	2,59
12	Коридор	3 этаж	Места общего пользования	2,59
13	Лифтовой холл	3 этаж	Места общего пользования	13,6
14	Лестничная клетка	3 этаж	Места общего пользования	13,2
15	Коридор	4 этаж	Места общего пользования	2,59
16	Коридор	4 этаж	Места общего пользования	2,59
17	Лифтовой холл	4 этаж	Места общего пользования	13,6
18	Лестничная клетка	4 этаж	Места общего пользования	13,2
19	Коридор	5 этаж	Места общего пользования	2,59
20	Коридор	5 этаж	Места общего пользования	2,59
21	Лифтовой холл	5 этаж	Места общего пользования	13,6
22	Лестничная клетка	5 этаж	Места общего пользования	13,2
23	Коридор	6 этаж	Места общего пользования	2,59

24	Коридор	6 этаж	Места общего пользования	2,59
25	Лифтовой холл	6 этаж	Места общего пользования	13,6
26	Лестничная клетка	6 этаж	Места общего пользования	13,2
27	Коридор	7 этаж	Места общего пользования	2,59
28	Коридор	7 этаж	Места общего пользования	2,59
29	Лифтовой холл	7 этаж	Места общего пользования	13,6
30	Лестничная клетка	7 этаж	Места общего пользования	13,2
31	Коридор	8 этаж	Места общего пользования	2,59
32	Коридор	8 этаж	Места общего пользования	2,59
33	Лифтовой холл	8 этаж	Места общего пользования	13,6
34	Лестничная клетка	8 этаж	Места общего пользования	13,2
35	Коридор	9 этаж	Места общего пользования	2,59
36	Коридор	9 этаж	Места общего пользования	2,59
37	Лифтовой холл	9 этаж	Места общего пользования	13,6
38	Лестничная клетка	9 этаж	Места общего пользования	13,2
39	Коридор	10 этаж	Места общего пользования	2,59
40	Коридор	10 этаж	Места общего пользования	2,59
41	Лифтовой холл	10 этаж	Места общего пользования	13,6
42	Лестничная клетка	10 этаж	Места общего пользования	13,2
43	Насосная	Техподполье	Размещение насосов	20
44	Кладовая уборочного инвентаря	Техподполье	Хранение уборочного инвентаря	3,45

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Техподполье	Цоколь	Прокладка трубопроводов	142,5
2	Коридор	Цоколь	Места общего пользования	70,42
3	Техподполье	Цоколь	прокладка трубопроводов	26,43
4	Электрощитовая	Цоколь	Размещение ВРУ	19
5	Колясочная	Цоколь	Места общего пользования	26,33
6	Вестибюль	Цоколь	Места общего пользования	30,74
7	Лифтовой холл	Цоколь	Места общего пользования	10,86
8	Лестничная клетка	Цоколь	Места общего пользования	19,57
9	Входной тамбур	Цоколь	Места общего пользования	5,55
10	Лестничная клетка	1 этаж	Места общего пользования	15,91
11	Коридор	1 этаж	Места общего пользования	3,66
12	Коридор	1 этаж	Места общего пользования	46,48
13	Лифтовой холл	1 этаж	Места общего пользования	10,84
14	Лестничная клетка	2 этаж	Места общего пользования	15,91
15	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	3,66
16	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	46,48
17	Лифтовой холл	2 этаж	Места общего пользования	10,84
18	Лестничная клетка	3 этаж	Места общего пользования	15,91

19	Коридор	3 этаж	Места общего пользования	3,66
20	Коридор	3 этаж	Места общего пользования	46,48
21	Лифтовой холл	3 этаж	Места общего пользования	10,84
22	Лестничная клетка	4 этаж	Места общего пользования	15,91
23	Коридор	4 этаж	Места общего пользования	3,66
24	Коридор	4 этаж	Места общего пользования	46,48
25	Лифтовой холл	4 этаж	Места общего пользования	10,84
26	Лестничная клетка	5 этаж	Места общего пользования	15,91
27	Коридор	5 этаж	Места общего пользования	3,66
28	Коридор	5 этаж	Места общего пользования	46,48
29	Лифтовой холл	5 этаж	Места общего пользования	10,84
30	Лестничная клетка	6 этаж	Места общего пользования	15,91
31	Коридор	6 этаж	Места общего пользования	3,66
32	Коридор	6 этаж	Места общего пользования	46,48
33	Лифтовой холл	6 этаж	Места общего пользования	10,84
34	Лестничная клетка	7 этаж	Места общего пользования	15,91
35	Коридор	7 этаж	Места общего пользования	3,66
36	Коридор	7 этаж	Места общего пользования	3,66
37	Лифтовой холл	7 этаж	Места общего пользования	10,84
38	Лестничная клетка	8 этаж	Места общего пользования	15,91
39	Коридор	8 этаж	Места общего пользования	3,66

40	Коридор	8 этаж	Места общего пользования	46,48
41	Лифтовой холл	8 этаж	Места общего пользования	10,84
42	Лестничная клетка	9 этаж	Места общего пользования	15,91
43	Коридор	9 этаж	Места общего пользования	3,66
44	Коридор	9 этаж	Места общего пользования	46,48
45	Лифтовой холл	9 этаж	Места общего пользования	10,84
46	Лестничная клетка	10 этаж	Места общего пользования	15,91
47	Коридор	10 этаж	Места общего пользования	3,66
48	Коридор	10 этаж	Места общего пользования	46,48
49	Лифтовой холл	10 этаж	Места общего пользования	10,84
50	Лестничная клетка	11 этаж	Места общего пользования	15,91
51	Коридор	11 этаж	Места общего пользования	3,66
52	Коридор	11 этаж	Места общего пользования	46,48
53	Лифтовой холл	11 этаж	Места общего пользования	10,84
54	Лестничная клетка	12 этаж	Места общего пользования	15,91
55	Коридор	12 этаж	Места общего пользования	3,66
56	Коридор	12 этаж	Места общего пользования	46,48
57	Лифтовой холл	12 этаж	Места общего пользования	10,84
58	Лестничная клетка	13 этаж	Места общего пользования	15,91
59	Коридор	13 этаж	Места общего пользования	3,66
60	Коридор	13 этаж	Места общего пользования	46,48



61	Лифтовой холл	13 этаж	Места общего пользования	10,84
----	---------------	---------	--------------------------	-------

**16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Кровля ж/д №1 Б/С1В (в осях 6-7)	Крышная котельная	Теплоснабжение и горячее водоснабжение
2	Квартиры, тех. помещения, офисы	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
3	Квартиры, тех. помещения, офисы	Система хоз-бытовой канализации	Отведение сточных вод
4	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
5	Сан.узлы, кухни	Вент. каналы	Обеспечение требуемого воздухообмена
6	Квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Оповещение звуковым сигналом "Тревога" в случае возникновения загораний, сопровождаемых появлением дыма
7	Квартиры, офисы	Система отопления	Компенсация теплопотерь
8	Квартиры (кухни), фасады	Система газоснабжения	Пищеприготовление
9	Квартиры (кухни)	Система дымоудаления	Отвод продуктов сгорания от газовых плит
10	Квартиры (кухни)	Система автоматизированного учета газа (Газовый счетчик)	Контроль расхода газа
11	Кровля ж/д №1 Б/С1В (в осях 6-7)	Крышная котельная	Теплоснабжение и горячее водоснабжение

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	2	3	4
1	Квартиры, тех. помещения, офисы	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной воды
2	Квартиры, тех. помещения, офисы	Система хоз. бытовой канализации	Отведение сточных вод
3	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
4	Сан. узлы, кухни	Вент. каналы	Обеспечение требуемого воздухообмена
5	Квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Оповещение звуковым сигналом "Тревога" в случае возникновения загораний, сопровождаемых появлением дыма
6	Квартиры, офисы	Система отопления	Компенсация теплопотерь
7	Квартиры (кухни), фасады	Система газоснабжения	Пищеприготовление
8	Квартиры (кухни)	Система дымоудаления	Отвод продуктов сгорания от газовых плит
9	Квартиры (кухни)	Система автоматизированного учета газа (Газовый счетчик)	Контроль расхода газа

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Квартиры, тех. помещения, офисы	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной воды
2	Квартиры, тех. помещения, офисы	Система хоз. бытовой канализации	Отведение сточных вод
3	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
4	Сан. узлы, кухни	Вент. каналы	Обеспечение требуемого воздухообмена

5	Квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Оповещение звуковым сигналом "Тревога" в случае возникновения загораний, сопровождаемых появлением дыма
6	Квартиры, офисы	Система отопления	Компенсация теплопотерь
7	Квартиры (кухни), фасады	Система газоснабжения	Пищеприготовление
8	Квартиры (кухни)	Система дымоудаления	Отвод продуктов сгорания от газовых плит
9	Квартиры (кухни)	Система автоматизированного учета газа (Газовый счетчик)	Контроль расхода газа
10	Квартиры, тех. помещения, офисы	Система хоз. бытовой канализации	Отведение сточных вод

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Квартиры, тех. помещения, офисы	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной воды
2	Квартиры, тех. помещения, офисы	Система хоз. бытовой канализации	Отведение сточных вод
3	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
4	Сан. узлы, кухни	Вент. каналы	Обеспечение требуемого воздухообмена
5	Квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Оповещение звуковым сигналом "Тревога" в случае возникновения загораний, сопровождаемых появлением дыма
6	Квартиры, офисы	Система отопления	Компенсация теплопотерь
7	Квартиры (кухни), фасады	Система гзоснабжения	Пищеприготовление
8	Квартиры (кухни)	Система дымоудаления	Отвод продуктов сгорания от газовых плит

9	Квартиры (кухни)	Система автоматизированного учета газа (Газовый счетчик)	Контроль расхода газа
10	Квартиры, тех. помещения, офисы	Система хоз. бытовой канализации	Отведение сточных вод

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	809 007 800
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

<b>(или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>	<b>21.1.1</b>	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	163 257 600
---	---------------	--	-------------

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**



<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Нет
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	Здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	---
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	22.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

## Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

### Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6f90b8e9f2423b88e71184a2729b5460  
 Владелец: **АО "ЗЖБИ-3", Хорев Сергей Владимирович,**  
**г.Железногорск**  
 Действителен: с 26.09.2017 по 26.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
 Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018