



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,
«Специализированный застройщик Солнечный»
полное наименование организации - для юридических лиц)
241007, Брянск, улица Фокина, д.113
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(в дополнение к ранее выданным разрешениям на строительство
от 16.05.2008 №RU32301000-420, от 02.02.2015 №RU32301000-420-А,
от 05.10.2016 №32-301-420-Б-2016, от 07.11.2017 №32-301-420-В-2017
в связи с внесением изменений)

11 апреля 2018 года

№ 32-301-420-Г-2018

1. Брянская городская администрация
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществивших выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, с государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает,

1.	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом (1-я очередь, 4-й пусковой комплекс, позиция 10)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа	АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»

	об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Заключение от 28.04.08 № 32-1-4-0136-08 Заключение от 29.12.2014 №32-1-4-0466-14; дополнение от 03.10.2016 (в связи с изменением технико-экономических показателей)
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0030508:1591 (из 32:28:0000000:27)
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0030508 (из 32:28:0000000)
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU32301000-030000000000676 от 28.04.2008, №RU32301000-0300000000002922 от 28.06.2012, №15701000-154 от 01.11.2017 выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Брянской городской администрации от 15.02.2017 №495-п, постановление Брянской городской администрации от 03.05.2017 №1484-п,
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Курский архитектурно-строительный проект»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь жилого здания (кв. м):	10352,0	в том числе крышной котельной (кв. м):	99,0
Объем (куб. м):	34467,3	в том числе подземной части (куб. м): крышной котельной (куб. м):	440,1
Количество этажей (шт.):	13	Площадь участка (кв. м):	3243 (из 145000)
Количество подземных этажей (шт.):	1	Высота (м):	
Площадь застройки (кв. м):	1084,8	Вместимость (чел.):	
Иные показатели:	жилая площадь – 4514,0 кв.м.; общая площадь квартир с учетом лоджий, балконов – 8119,9 кв.м.; общая площадь квартир без учета лоджий, балконов – 7892,9 кв.м.; количество квартир -130; число блок-секций - 3		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, микрорайон №5, участок №10	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения - до "**31**" **декабря** **2018** г.
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности **Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

Служебное удостоверение сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство



И.С. Кульбакова
присутствующая по делу

" **11** " **апреля** " **2018** г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ " 20__ г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

Служба государственного строительного надзора
осуществившего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

грамотно подписано

" ____ " _____ " 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ " 20__ г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

Служба государственного строительного надзора
осуществившего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

грамотно подписано

" ____ " _____ " 20__ г.

М.П.

