



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,

«Специализированный застройщик Солнечный»

полное наименование организации – для юридических лиц)

241007, Брянск, улица Дуки, д. 113

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(в дополнение к ранее выданным разрешениям на строительство от 16.05.2008 №RU32301000-419, от 02.02.2015 №RU 32301000-419-А, от 18.05.2016 №32-301-419-Б-2016, от 22.08.2016 №32-301-419-В-2016, от 04.05.2017 №32-301-419-Г-2017 в связи с внесением изменений)

22 мая 2018 года

№ 32-301-419-Д-2018

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом (1-я очередь, 4-й пусковой комплекс, позиция 9)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Заключение от 28.04.08 № 32-1-4-0136-08 Заключение от 29.12.2014 №32-1-4-0466-14; дополнение от 03.10.2016 (в связи с изменением технико-экономических показателей)
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0030508:1593 (из 32:28:0000000:27)
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0030508 (из 32:28:0000000)
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU32301000-0300000000000676 от 28.04.2008, №RU32301000-0300000000002922 от 28.06.2012, №15701000-176 от 21.11.2017 выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Брянской городской администрации от 15.02.2017 №495-п, постановление Брянской городской администрации от 03.05.2017 №1484-п,
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Курский архитектурно-строительный проект»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав	

имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь жилого здания (кв. м):	6963,2	Площадь участка (кв. м):	5641 (из 145000)
Объем (куб. м):	23271,6	в том числе подземной части (куб. м)	
Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	723,2		
Иные показатели:	Количество квартир – 120; общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 5178,8 кв.м.; общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 5315,2 кв.м.; жилая площадь – 2683,6 кв.м.		

5. Адрес (местоположение) объекта **Брянская область, город Брянск, Советский район, микрорайон №5, участок №9**

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения - до "**31**" **мая** **2019** г.
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.А. Хохлова
(расшифровка подписи)



" **22** " **мая** " **2017** г.
М.П.