

Кому Акционерному обществу «Завод ЖБИ - 3»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
307170, РФ, Курская область,  
полное наименование организации – для  
город Железнодорожск, Промплощадка – 2,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
priemnaya@zjbi.ru.  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(внесение изменений в разрешение на строительство от 21.11.2012 №RU46301000-45,  
в связи с корректировкой проектной документации)

Дата 14.01.2016г.

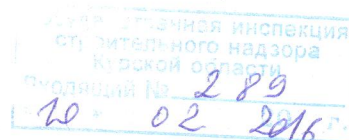
№ 46-301000-45/И- 2016

### Администрация города Железнодорожска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	▲
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Жилого дома № 9 с крышной котельной № 11 – третий этап IV очереди строительства</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>АУКО «Государственная экспертиза проектов Курской области»</b>



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение государственной экспертизы № 46-1-2-089-15 от 27.03.2015, № 46-1-2-0427-15 от 28.09.2015, № 46-1-2-0454-15 от 24.09.2015 (дополнение к заключению № 46-1-4-0958-11 от 24.01.2012)	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	46:30:000015:514	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>7</sup>	46:30:000015	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	градостроительный план земельного участка №RU46301000-053, утвержденный постановлением администрации города Железнодорожска от 15.12.2015 №3376	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	корректировка проектной документации разработана - ООО «Фирма «Курский архитектурно-строительный проект» шифр 270/11, 2015 год, - ООО «Малое предприятие «Теплоэнергетик», шифр А-2015/2, 2015 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: - 1-ый пусковой комплекс – крышная котельная № 11, расположенная на кровле панельной блок-секции жилого дома № 9, для обеспечения теплом и горячей водой жилых домов № 8, № 9, № 9Б. - 2-ой пусковой комплекс – жилой дом № 9 (две рядовые блок-секции в осях 4-5 и 5-6 и одна угловая блок-секция в осях 6-7). - 3-ий пусковой комплекс – жилой дом № 9 (одна рядовая блок-секция в осях 2-3 и одна угловая блок-секция в осях 1-2).	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	17736,2	Площадь участка (кв. м): 19917
	Строительный объем (куб. м):	60525,66	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	10 11	Высота (м):

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:	Общая площадь квартир – 13598,19 кв.м; Количество квартир – 275 (1 комн.-174, 2 комн.-61, 3 комн.-40) Два офиса общей площадью – 149,35 кв.м (70,38 кв.м., 78,97 кв.м.). Три водогрейных котла: Buderus SK 755 (два котла мощностью 1040 кВт, один котел мощностью 730 кВт)		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Курская область, город Железнодорожск, микрорайон № 13, жилой дом № 9 (строительный)	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 21 ” февраля 20 16 г. в соответствии с разделом 6 проектной документации «Проект организации строительства».

Глава города Железнодорожска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

*(подпись)*  


Солнцев В.И.

(расшифровка подписи)

“ 14 ” января 20 16 г.

М.П.

*Получил*

*Мудунов А.В.*  
*Муд*  
 19.01.16г.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ 21 ” декабря 20 16 г.

Глава города Железнодорожска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

*(подпись)*  


Солнцев В.И.

(расшифровка подписи)

“ 25 ” 01 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

  
 Управление архитектуры, градостроительства и землеустройства  
 г. Железнодорожск Курской области

*Направленному верить.*  
*Надлежащим образом читать "Н" и "Т"*  
*Инженер управления градостроительства и землеустройства*  
 30.03.2016  
*Сухарева И.И.*