АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Завод ЖБИ - 3»

307170, Курская область, г. Железногорск, Промплощадка – 2,
(47148) 9-23-52 факс 4-38-55, 9-43-76 ИНН 4633004190/463301001
Расчетный счет № 40702810633060100535 Корсчет 30101810300000000606 БИК 043807606 Отделение №8596 Сбербанка России г. Курск
emel: primnaya@zjbi.ru
официальный сайт: zjbi.ru

от 19.11.2013г. № 1695/1 (с изменениями внесенными в соответствии с Федеральным Законом 214-ФЗ «**ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» 02.02.2014г., 28.03.2014г., 28.04.2014г., 28.07.2014г., 29.10.2014г., 27.03.2015г., 29.04.2015г., 27.07.2015г., 28.10.2015г., 28.03.2016г., 28.04.2016г., 29.07.2016г., 28.10.2016г., 10.03.2017г., 10.04.2017г.)**

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
Жилой дом № 15

Информация о застройщике.
1.1. Фирменное наименование застройщика: Акционерное общество «Завод ЖБИ-3».
1.2. Место нахождение застройщика: РФ, 307170, Курская область, г. Железногорск, Промплощадка 2.
1.3. Время работы застройщика:
Понедельник – пятница с 08 ч. 15 мин. до 17 ч. 15 мин.
Перерыв: с 12ч. 30 мин. до 13 ч. 30 мин.
Выходные: суббота, воскресенье.
1.4. Государственная регистрация застройщика: зарегистрировано Постановлением главы администрации г. Железногорска Курской области № 659а от 26.10.1992г., регистрационный номер 317.
1.5. Учредители застройщика: Иванов Виктор Анатольевич (99,98%) гражданство и место жительство РФ
1.6. Проекты строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

1)182 квартирный жилой дом №71 по ул. Ленина г.Железногорска (срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – 31.08.2014г. разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU-46301000-44 , выданное 01.10 2014 г. Администрацией города Железногорска.)
2) 159 квартирный жилой дом №71 корпус 2 по ул. Ленина г.Железногорска (срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – 31.03.2015г., разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU-46301000-05 , выданное 17.02 2015 г. Администрацией города Железногорска.)
3) 418 квартирный жилой дом №2 по ул. Батова г.Железногорска (срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – 30.06.2016г., разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 46-301000-18-2015 , выданное 24.08.2015 г. Администрацией города Железногорска; разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 46-301000-25-2015 , выданное 30.10.2015 г. Администрацией города Железногорска; разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 46-301000-02-2016 , выданное 19.01.2016 г. Администрацией города Железногорска.)
4) 81 квартирный жилой дом №73 по ул. Ленина г.Железногорска (срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – 28.11.2015г., разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 46-301000-28/И-2016 , выданное 18.01.2016 г. Администрацией города Железногорска.)
5) 275 квартирный жилой дом №75 по ул. Ленина г.Железногорска (срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – 21.12.2016г., разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 46-301000-10-2016 , выданное 29.04.2016 г. Администрацией города Железногорска; разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 46-301000-08-2016 , выданное 31.03.2016 г. Администрацией города Железногорска.)
6) 80 квартирный жилой дом №77 по ул. Ленина г.Железногорска (срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – 28.12.2016г., разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 46-301000-11-2016 , выданное 29.04.2016 г. Администрацией города Железногорска.)
7) 180 квартирный жилой дом №79 по ул. Ленина г.Железногорска (срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – 25.12.2016г., разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 46-301000-16-2016 , выданное 01.07.2016 г. Администрацией города Железногорска.)
8) 50 квартирный жилой дом №77 корпус 2 по ул. Ленина г.Железногорска (срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – 28.12.2016г., разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 46-301000-20-2016 , выданное 30.09.2016 г. Администрацией города Железногорска.)
9) 100 квартирный жилой дом №4 по ул. Батова г.Железногорска (срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – 29.12.2016г., разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 46-301000-21-2016 , выданное 18.10.2016 г. Администрацией города Железногорска.)

1.7. Вид лицензируемой деятельности: работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.7.1. Номер лицензии: Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0121.04-2010-4633004190-С-124,
1.7.2. Срок действия лицензии: бессрочно,
1.7.3. Орган, выдавший лицензию: Ассоциация «Курская саморегулируемая организация строителей». Свидетельство выдано на основании Решения Совета Ассоциации «КСОС» от 27.08.2015 года, протокол №14.

1.8. Размер дебиторской задолженности на текущую дату: 402 514 тыс. руб.
1.9. Финансовый результат текущего года: 97 262 тыс. руб.
1.10. Размер кредиторской задолженности на текущую дату: 262 025 тыс. руб.

Информация о проекте строительства.
2.1. Цель проекта строительства: удовлетворение потребностей граждан и юридических лиц в жилых помещениях.
2.2. Этапы и сроки реализации проекта строительства:

№ п/п	Наименование этапов	Сроки окончания работ
		Дом №15 в микрорайоне №13 г. Железногорска
1.	Разработка котлована	апрель 2014 - июль 2014
2.	Забивка свай	сентябрь 2014 – март 2015
3.	Устройство бетонного ростверка	ноябрь 2015 - март 2016
4.	Устройство нулевого цикла	Июль 2017 – сентябрь 2017
5.	Строительство надземной части жилого дома	Декабрь 2017 – ноябрь 2018
6.	Отделочные и специальные работы	январь – декабрь 2019
7.	Сдача в эксплуатацию	декабрь 2019

2.3. Результаты государственной экспертизы проектной документации:

Положительные заключения специализированных экспертиз получены:
- положительное заключение № 46-1-4-0958-11 Государственной экспертизы проектов Курской области по проекту на строительство «Жилая застройка в микрорайоне №13 г.Железногорска Курской области (IV очередь строительства), выданное Управлением государственной вневедомственной экспертизы проектов и смет при Правительстве Курской области от 24.01.2012г.;
- заключение экспертной комиссии государственной экологической экспертизы, утвержденное приказом №1617 от 29.12.2006г. об утверждении заключения, выданное Управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по Курской области.
- санитарно – эпидемиологическое заключение № 46 КЦ 02.000. Т. 001031.12.06 от 18.12.06г., выданное Территориальным управлением Роспотребнадзора по Курской области.

Генплан участка согласован гл. архитектором Курской области гл. архитектором г. Железногорска 30.10.2008г. Проект планировки и межеванию утвержден 11.05.2011 года.

2.4. Разрешение на строительство: №46-301000-50/И-2016 от 20.04.2016г. выдано Администрацией города Железногорска Курской области, зарегистрировано Государственной инспекцией строительного надзора Курской области.
2.5. Права застройщика на земельный участок: г. Железногорск, микр-н № 13, кадастровый номер земельного участка №46:30:000015:508, Земельный участок предоставлен в аренду АО «ЗЖБИ-3» Администрацией г. Железногорска на основании Договора аренды земельного участка №61 находящегося в государственной собственности земельного участка от 26.03.2015 года, зарегистрирован в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области, 26.05.2015 года за номером 46-46/007-46/007/019/2015-878/1.

2.6. Собственник земельного участка: РФ

2.7. Границы и площадь земельного участка, предусмотренные проектной документацией: кадастровый номер №46:30:000015:508, площадь земельного участка 23346 кв.м.

2.8. Элементы благоустройства: площадки игровые для детей, оборудованные малыми архитектурными формами; площадки для отдыха взрослых; площадки для сушки белья; площадки для чистки ковров, стоянки для транспорта.

2.9. Местоположение строящегося дома и его описание: Проектируемый 10-этажный жилой дом располагается в глубине северной части микрорайона между проектируемым жилыми домами № 17 и № 15. Здание состоит из 3 рядовых панельных блок – секций и двух угловых панельных блок - секций. Периметр жилого дома по главному фасаду - 167,2м, то есть превышает 100м, поэтому в одной из рядовых блок - секций предусматривается сквозной проход через лестничную клетку здания по первому этажу. Секции имеют сложную конфигурацию в плане с выступающими и западающими участками наружной стены, балконами на каждом этаже.

Количество этажей – 10, количество блок секций – 5, количество квартир – 256, в том числе однокомнатных – 113, двухкомнатных – 99, трехкомнатных – 44, общая площадь квартир – 13793,04 квадратных метров, жилой площадью квартир – 7064,11 квадратных метров, площадь жилого здания – 17793,84 кв.м., строительный объем – 60525,66 куб.м., общая площадь застройки – 1866 кв.м.;

Проект подготовлен в соответствии с утвержденным генеральным планом застройки г. Железногорска

2.10. Количество квартир многоквартирного дома и их описание в соответствии с проектной документацией:

- Жилой дом №15 состоит из пяти блок-секций,

1 блок-секция ось 6-7 с 1 по 10 этаж имеет набор квартир: 2-1-1-1-2-2

Квартира №1, первый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,25 кв.м., общей площадью – 58,87 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №2, первый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №3, первый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №4, первый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №5, первый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,18 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №6, первый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 33,05 кв.м., общей площадью – 54,76 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №7, второй этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,25 кв.м., общей площадью – 58,87 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №8, второй этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №9, второй этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №10, второй этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №11, второй этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,18 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №12, второй этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 33,05 кв.м., общей площадью – 54,76 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №13, третий этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,25 кв.м., общей площадью – 58,87 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №14, третий этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №15, третий этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №16, третий этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №17, третий этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,18 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №18, третий этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 33,05 кв.м., общей площадью – 54,76 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №19, четвертый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,25 кв.м., общей площадью – 58,87 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №20, четвертый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №21, четвертый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №22, четвертый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №23, четвертый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,18 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №24, четвертый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 33,05 кв.м., общей площадью – 54,76 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №25, пятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,25 кв.м., общей площадью – 58,87 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №26, пятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №27, пятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №28, пятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №29, пятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,18 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №30, пятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 33,05 кв.м., общей площадью – 54,76 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №31, шестой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,25 кв.м., общей площадью – 58,87 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №32, шестой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №33, шестой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №34, шестой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №35, шестой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,18 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №36, шестой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 33,05 кв.м., общей площадью – 54,76 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №37, седьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,25 кв.м., общей площадью – 58,87 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №38, седьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №39, седьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №40, седьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №41, седьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,18 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №42, седьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 33,05 кв.м., общей площадью – 54,76 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №43, восьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,25 кв.м., общей площадью – 58,87 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №44, восьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №45, восьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №46, восьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №47, восьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,18 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №48, восьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 33,05 кв.м., общей площадью – 54,76 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №49, девятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,25 кв.м., общей площадью – 58,87 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №50, девятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №51, девятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №52, девятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №53, девятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,18 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №54, девятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 33,05 кв.м., общей площадью – 54,76 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №55, десятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,25 кв.м., общей площадью – 58,87 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №56, десятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №57, десятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №58, десятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №59, десятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,18 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №60, десятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 33,05 кв.м., общей площадью – 54,76 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

2 блок-секция ось 5-6 1 этаж имеет набор квартир: 3-1-2-3
Квартира №61, первый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №62, первый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 38,37 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №63, первый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №64, первый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

со 2 по 8 этаж набор квартир: 3-2-2-3
Квартира №65, второй этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №66, второй этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 35,31 кв.м., общей площадью – 60,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №67, второй этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №68, второй этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №69, третий этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №70, третий этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 35,31 кв.м., общей площадью – 60,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №71, третий этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №72, третий этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №73, четвертый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №74, четвертый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 35,31 кв.м., общей площадью – 60,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №75, четвертый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №76, четвертый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №77, пятый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №78, пятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 35,31 кв.м., общей площадью – 60,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №79, пятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №80, пятый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №81, шестой этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №82, шестой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 35,31 кв.м., общей площадью – 60,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №83, шестой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №84, шестой этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №85, седьмой этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №86, седьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 35,31 кв.м., общей площадью – 60,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №87, седьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №88, седьмой этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №89, восьмой этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №90, восьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 35,31 кв.м., общей площадью – 60,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №91, восьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №92, восьмой этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

С 9 по 10 этаж имеет набор квартир: 1-1-2-2-1-1
Квартира №93, девятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,39 кв.м., общей площадью – 32,63 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №94, девятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,45 кв.м., общей площадью – 37,92 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,74 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №95, девятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 35,31 кв.м., общей площадью – 60,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №96, девятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №97, девятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,45 кв.м., общей площадью – 37,92 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,74 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №98, девятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,39 кв.м., общей площадью – 32,63 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №99, десятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,39 кв.м., общей площадью – 32,63 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №100, десятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,45 кв.м., общей площадью – 37,92 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,74 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №101, десятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 35,31 кв.м., общей площадью – 60,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №102, десятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №103, десятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,45 кв.м., общей площадью – 37,92 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,74 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №104, десятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,39 кв.м., общей площадью – 32,63 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

3 блок секция ось 4-5 с 1 по 7 этаж имеет набор квартир: 3-2-2-3
Квартира №105, первый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №106, первый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №107, первый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №108, первый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,58 кв.м., общей площадью – 72,43 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №109, второй этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №110, второй этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №111, второй этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №112, второй этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,58 кв.м., общей площадью – 72,43 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №113, третий этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №114, третий этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №115, третий этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №116, третий этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,58 кв.м., общей площадью – 72,43 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №117, четвертый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №118, четвертый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №119, четвертый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №120, четвертый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,58 кв.м., общей площадью – 72,43 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №121, пятый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №122, пятый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №123, пятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №124, пятый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,58 кв.м., общей площадью – 72,43 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №125, шестой этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №126, шестой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №127, шестой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №128, шестой этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,58 кв.м., общей площадью – 72,43 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №129, седьмой этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №130, седьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №131, седьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №132, седьмой этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,58 кв.м., общей площадью – 72,43 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

С 8 по 10-й этажи имеет набор квартир: 1-1-2-2-1-1
Квартира №133, восьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №134, восьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,45 кв.м., общей площадью – 37,92 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,74 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №135, восьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №136, восьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №137, восьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 37,66 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №138, восьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №139, девятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №140, девятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,45 кв.м., общей площадью – 37,92 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,74 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №141, девятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №142, девятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №143, девятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 37,66 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №144, девятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №145, десятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №146, десятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,45 кв.м., общей площадью – 37,92 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,74 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №147, десятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №148, десятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №149, десятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 37,66 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №150, десятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

4 блок – секция (ось 2-3) 1 этаж имеет набор квартир: 3-2-2-3
Квартира №151, первый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,58 кв.м., общей площадью – 72,43 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №152, первый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №153, первый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №154, первый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Со 2 по 3 этажи имеет набор квартир: 1-1-2-2-3
Квартира №155, второй этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №156, второй этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 37,66 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №157, второй этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №158, второй этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №159, второй этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №160, третий этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №161, третий этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 37,66 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №162, третий этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №163, третий этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №164, третий этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 43,74 кв.м., общей площадью – 72,74 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

С 4 по 10 этажи имеет набор квартир: 1-1-2-2-1-1
Квартира №165, четвертый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №166, четвертый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 37,66 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №167, четвертый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №168, четвертый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №169, четвертый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,45 кв.м., общей площадью – 37,92 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,74 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №170, четвертый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №171, пятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №172, пятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 37,66 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №173, пятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №174, пятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №175, пятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,45 кв.м., общей площадью – 37,92 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,74 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №176, пятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №177, шестой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №178, шестой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 37,66 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №179, шестой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №180, шестой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №181, шестой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,45 кв.м., общей площадью – 37,92 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,74 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №182, шестой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №183, седьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №184, седьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 37,66 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №185, седьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №186, седьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №187, седьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,45 кв.м., общей площадью – 37,92 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,74 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №188, седьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №189, восьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №190, восьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 37,66 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №191, восьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №192, восьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №193, восьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,45 кв.м., общей площадью – 37,92 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,74 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №194, восьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №195, девятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №196, девятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 37,66 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №197, девятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №198, девятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №199, девятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,45 кв.м., общей площадью – 37,92 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,74 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №200, девятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №201, десятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №202, десятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 37,66 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №203, десятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 2,02 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №204, десятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 34,20 кв.м., общей площадью – 60,54 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,04 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №205, десятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,45 кв.м., общей площадью – 37,92 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,74 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №206, десятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,49 кв.м., общей площадью – 32,84 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

5 блок – секция ось 1-2 с 1 по 10 этаж имеет набор квартир: 2-1-1-1-3

Квартира №207, первый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,62 кв.м., общей площадью – 59,38 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №208, первый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №209, первый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №210, первый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №211, первый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 44,80 кв.м., общей площадью – 70,93 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №212, второй этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,62 кв.м., общей площадью – 59,38 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №213, второй этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №214, второй этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №215, второй этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №216, второй этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 44,80 кв.м., общей площадью – 70,93 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №217, третий этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,62 кв.м., общей площадью – 59,38 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №218, третий этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №219, третий этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №220, третий этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №221, третий этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 44,80 кв.м., общей площадью – 70,93 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №222, четвертый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,62 кв.м., общей площадью – 59,38 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №223, четвертый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №224, четвертый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №225, четвертый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №226, четвертый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 44,80 кв.м., общей площадью – 70,93 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №227, пятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,62 кв.м., общей площадью – 59,38 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №228, пятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №229, пятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №230, пятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №231, пятый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 44,80 кв.м., общей площадью – 70,93 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №232, шестой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,62 кв.м., общей площадью – 59,38 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №233, шестой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №234, шестой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №235, шестой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №236, шестой этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 44,80 кв.м., общей площадью – 70,93 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №237, седьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,62 кв.м., общей площадью – 59,38 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №238, седьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №239, седьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №240, седьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №241, седьмой этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 44,80 кв.м., общей площадью – 70,93 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №242, восьмой этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,62 кв.м., общей площадью – 59,38 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №243, восьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №244, восьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №245, восьмой этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №246, восьмой этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 44,80 кв.м., общей площадью – 70,93 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №247, девятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,62 кв.м., общей площадью – 59,38 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №248, девятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №249, девятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №250, девятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №251, девятый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 44,80 кв.м., общей площадью – 70,93 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

Квартира №252, десятый этаж, двухкомнатная, жилая площадь – 27,62 кв.м., общей площадью – 59,38 кв.м., площадь лоджий и балконов – 1,72 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №253, десятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 17,60 кв.м., общей площадью – 43,73 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №254, десятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,50 кв.м., общей площадью – 40,47 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №255, десятый этаж, однокомнатная, жилая площадь – 16,35 кв.м., общей площадью – 46,44 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,99 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);
Квартира №256, десятый этаж, трехкомнатная, жилая площадь – 44,80 кв.м., общей площадью – 70,93 кв.м., площадь лоджий и балконов – 0,98 кв.м (с учетом понижающих коэффициентов: для балконов – 0,3, для лоджий – 0,5);

2.11. Сведения о функциональном назначении нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: строительство нежилых помещений (не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) в создаваемом объекте недвижимости проектной документацией не предусмотрено.
2.12. Состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности: места общего пользования – лестничные площадки и межлестничные марши, придомовая территория, чердаки; сети газоснабжения, водоснабжения и канализации.
2.13. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома: июнь 2017 года.
2.14. Орган, уполномоченный на выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома: Администрация г.Железногорска Курской области (Курская область, г.Железногорск, ул.Ленина д.52).
2.15. Сведения о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию таких рисков: Риски, связанные с неисполнением или ненадлежащем исполнением обязательств по передаче жилых помещений по договору участия в долевом строительстве. Добровольное страхование таких рисков не производилось.
2.16. **Планируемая стоимость многоквартирного дома**: 357 504 750 рублей.
2.17. Перечень организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы (подрядчиков): Общество с ограниченной ответственностью "Строймеханизация", Курская область г. Железногорск, Промплощадка -2, тел. (47148) 9-23-52 факс 4-38-55, 9-23-70, ИНН 4633015107. **Свидетельство о допуске к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0122.03-2010-4633015107-С-124,** срок действия –

бессрочно, выдано на основании Решения Совета Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» от 27.08.2015 года, протокол №14.

2.18. Способ обеспечения обязательств застройщика по договорам долевого участия: залог права аренды земельного участка на основании ст.13-15 ФЗ №214-ФЗ от 30.12.2014г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ

2.19. Сведения об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома: иных договоров и сделок не заключалось.

Для ознакомления с настоящей проектной декларацией в сети «Интернет» необходимо перейти по ссылке http://zjbi.ru/zheleznogorsk/proektnaya-deklaraciya/

ВрИО генерального директора АО «ЗЖБИ-3» **С.В.Хорев**

М.П.