

Кому Акционерному обществу «Завод ЖБИ-3»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск,
полное наименование организации – для
Промплощадка-2, priemnaya@zjbi.ru
юридических лиц, его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.03.2017

№ 46-301000-03- 2017

I. Администрация города Железногорска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства; входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Жилого дома № 19 XI этап строительства блок-секции в осях 3-4, 4-5

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

*Жилого дома № 19а в осях 3-4, 4-5 - блок-секция
этап IV очереди строительства в осях 3-4, 4-5
Курской области - жилой дом № 19 XI этап строительства
блок-секции в осях 3-4, 4-5*

расположенного по адресу:

РФ, Курская область, город Железногорск, улица Ленина, дом 81

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(постановление администрации города Железногорска от 03.02.2017 № 207)

реестром с указанием реквизитов документов о приёме/передаче, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 46:30:000015:513

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство.

№ RU46-301000-56/И дата выдачи 20.01.2017, орган, выдавший разрешение на строительство администрация города Железногорска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	23271,6	24529

*Неуправляемому верстать
04.05.2017 Протокол - 10 в администрации
архитектуры и градостроительства администрации
города Железногорска, Курская обл.*

в том числе надземной части	куб. м	21582,0	22839,4
Общая площадь	кв. м	6963,2	7203,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5269,34	5210,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	111/5269,34	111/5210,2
1-комнатные	шт./кв. м	82/3174,88	82/3125,2
2-комнатные	шт./кв. м	1/59,91	1/59,1
3-комнатные	шт./кв. м	28/2034,55	28/2025,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5370,04	5701,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Газ, отопление, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение	Газ, отопление, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение
Лифты	шт.	2	2

Эскалаторы	шт.	-	
Инвалидные подъемники	шт.	-	
Материалы фундаментов		ж/б сваи	ж/б свая
Материалы стен		КПД	КПД
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		унифлекс	унифлекс
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«С» (нормальный)	«С» (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17.02.2017, кадастровый инженер – Соловьева Галина Михайловна № квалификационного аттестата 46-10-33, выдан Комитетом по управлению имуществом Курской области 22.12.2010, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 17.02.2010.

Глава города Железногорска

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



“ 31 ” марта

2017 г.

М.П.

(подпись)

Д.В. Котов

(расшифровка подписи)