

Кому Акционерному обществу «Завод ЖБИ - 3»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
307170, РФ, Курская область,
полное наименование организации – для
город Железногорск, Промплощадка – 2,
юридических лиц), его почтовый индекс
priemnaya@zjbi.ru.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(внесение изменений в разрешение на строительство от 14.12.2012 №RU46301000-50, от 27.11.2015 №RU46301000-50/И-2015 (на основании откорректированной проектной документации))

Дата 20.04.2016

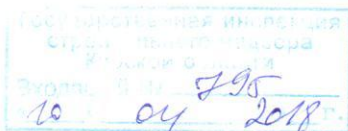
№ 46-301000-50/И- 2016

Администрация города Железногорска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	▲
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилого дома № 15 с крышной котельной № 14 – тринадцатый этап IV очереди строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АУКО «Государственная экспертиза проектов Курской области»



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительные заключения государственной экспертизы № 46-1-2-089-15 от 27.03.2015, № 46-1-2-0454-15 от 24.09.2015 (дополнения к заключению № 46-1-4-0958-11 от 24.01.2012)	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	46:30:000015:508	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	46:30:000015	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	градостроительный план земельного участка №RU46301000-050, утвержденный постановлением администрации города Железногорска от 19.11.2015 №3098	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>корректировка проектной документации разработана - ООО «Фирма «Курский архитектурно-строительный проект» шифр 270/11, 2015 год, раздел бк ПОС. Корректировка разработана ООО «Фирма «Курский архитектурно-строительный проект» шифр 270/11, 2016 год</p> <p>- ООО «Малое предприятие «Теплоэнергетик», шифр А-2015/6, 2015 год</p>	
4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <p>1-ый пусковой комплекс – крышная котельная №14, расположенная на кровле панельной блок-секции жилого дома №15, для обеспечения теплом и горячей водой жилых домов № 15, № 16, № 17;</p> <p>2-ой пусковой комплекс – жилой дом № 15 (одна рядовая блок-секция в осях 2-3 и одна угловая блок-секция в осях 1-2);</p> <p>3-ий пусковой комплекс – жилой дом № 15 (две рядовые блок-секции в осях 4-5, 5-6 и одна угловая блок-секция в осях 6-7).</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):	17793,84	Площадь участка (кв. м): 23346
	Объем (куб. м):	60525,66	в том числе подземной части (куб. м): 4343,36

Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1866		
Иные показатели:	Количество блок - секций – 5. Общая площадь квартир – 13793,04 кв.м; жилая площадь – 7064,11 кв.м. Количество квартир – 256 (1 комн.- 113, 2 комн.- 99, 3 комн.- 44) В помещении котельной приняты к установке 3 водогрейных котла: Buderus SK 755 (2 котла мощностью 1040 кВт и 1 мощностью 820 кВт).		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Курская область, город Железногорск, микрорайон № 13, жилой дом № 15 (строительный)	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 14 ” июня 2017 г. в соответствии с разделом 6 проектной документации «Проект организации строительства»

Исполняющий обязанности главы города Железногорска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Котов Д.В.

(расшифровка подписи)

“ 20 ” апреля 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ 30 ” июня 2018 г.

Глава города Железногорска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.В. Котов

(расшифровка подписи)

“ 01 ” 06 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ 14 ” декабря 2018 г.

И.О. главы города Железногорска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.Г. Горфинкель

(расшифровка подписи)

“ 2 ” 07 2018 г.

М.П.